



PEMERINTAH KABUPATEN SORONG

SEKRETARIAT DAERAH

ALAMAT : KANTOR BUPATI JLN. KLAMONO AIMAS II KM. 24 SORONG TELP. (0951) 321350, FAX. (0951) 324350

PENGUMUMAN LELANG ULANG Nomor : 05/PANPEL-KSP/V/2022

Panitia Pemilihan Mitra Kerjasama Pemanfaatan Barang Milik Daerah Kabupaten Sorong akan melaksanakan Lelang Terbuka untuk paket pekerjaan Kerjasama Pemanfaatan Barang Milik Daerah sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan :
 - a. Nama Paket Pekerjaan : Pemilihan Mitra Kerjasama Pemanfaatan (KSP) Barang Milik Daerah Aimas Hotel *and Convention Centre*
 - b. Maksud dan Tujuan : Optimalisasi daya guna dan hasil guna barang milik daerah dan dalam rangka menambah / meningkatkan Penerimaan Daerah;
 - c. Objek dan Ruang Lingkup : Pengelolaan Aimas Hotel *and Convention Centre* terletak di Jalan Baru Aimas – Klamono Km. 22 Aimas Kabupaten Sorong Provinsi Papua Barat
 - d. Pengguna Barang : Sekretaris Daerah Kabupaten Sorong
 - e. Alamat Pengguna Barang : Jl. Sorong Klamono Km. 24 Aimas Kabupaten Sorong Provinsi Papua Barat
 - f. Bentuk Kerjasama : Kerjasama Pemanfaatan (KSP)
 - g. Sumber Pendanaan : APBD Kabupaten Sorong
2. Persyaratan Peserta:
 - a. Badan Usaha Milik Negara;
 - b. Badan Usaha Milik Daerah;
 - c. Swasta atau Pihak Ketiga, Kecuali Perorangan
3. Jadwal Lelang :

No	Tahapan	Mulai	Selesai
1	Pengumuman Lelang	10/05/2022 09:00	17/05/2022 16:00
2	Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen Pemilihan	10/05/2022 09:00	17/05/2022 16:00
3	Penjelasan Isi Dokumen Pemilihan	13/05/2022 09:00	13/05/2022 16:00
4	Pemasukan Dokumen Penawaran	14/05/2022 16:01	17/05/2022 16:00
5	Pembukaan Dokumen Penawaran	18/05/2022 16:01	19/05/2022 16:00
6	Penelitian Kualifikasi /Klarifikasi/ Pembuktian Lapangan	18/05/2022 16:01	19/05/2022 16:00
7	Penetapan Pemenang Kualifikasi	20/05/2022 08:01	20/05/2022 14:00
8	Masa Sanggah Prakuilifikasi	20/05/2022 14:01	25/05/2022 14:00
9	Pemanggilan Peserta Calon Mitra	27/05/2022 09:00	27/05/2022 16:00
10	Pelaksanaan Lelang	30/05/2022 08:01	02/06/2022 16:00
11	Pengusulan Calon Mitra	03/06/2022 08:00	03/06/2022 16:00
12	Penetapan Calon Mitra	06/06/2022 09:00	06/06/2022 16:00

13	Pengumuman Calon Mitra	07/06/2022 09:00	07/06/2022 14:00
14	Sanggahan Lelang	07/06/2022 14:01	13/06/2022 14:00
15	Penandatanganan Perjanjian Kerjasama Pemanfaatan	14/06/2022 08:00	14/06/2022 16:00

4. Pendaftaran dan Pengambilan Dokumen :

Pendaftaran dan pengambilan dokumen Lelang dilakukan secara elektronik dengan mengisi form sebagai berikut :

- a. Nama Perusahaan;
- b. Nama Pimpinan Perusahaan;
- c. NPWP dengan melampirkan :
 - Akta Pendirian Perusahaan dan Perubahan Terakhir (apabila ada);
 - Kartu Identitas Pendaftar (Pemimpin Perusahaan atau diwakilkan) dan;
 - Surat kuasa bermeterai cukup apabila diwakilkan.
- d. Alamat email pendaftaran/Pengambilan Dokumen Pemilihan : *bpbj.sorongkab@gmail.com*.

5. Dasar Hukum:

- a. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
- b. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah;
- c. Peraturan Daerah Kabupaten Sorong Nomor 12 tahun 2018 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Sorong Tahun 2018 Nomor 12);
- d. Peraturan Bupati Sorong Nomor 46 Tahun 2020 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemanfaatan Barang Milik Daerah (Berita Daerah Kabupaten Sorong Tahun 2020 Nomor 46)
- e. Keputusan Bupati Sorong Nomor 032/KEP.74/IV/Tahun 2022 tentang Nilai Wajar Aset Barang Milik Daerah Berupa Aimas Hotel *and Convention Centre* pada Kegiatan Kerjasama Pemanfaatan Barang Milik Daerah ;
- f. Keputusan Bupati Sorong Nomor 032/KEP.75/IV/Tahun 2022 Tentang Nilai Kontribusi Tetap dan Pembagian Keuntungan Kegiatan Kerjasama Pemanfaatan Barang Milik Daerah Berupa Aimas Hotel *and Convention Centre*.

Aimas, 10 Mei 2022

Ttd

Panitia Pemilihan Kerjasama Pemanfaatan
Aimas Hotel *and Convention Centre*